

## Geringfügige Änderungen nach 2. öffentlicher Auflage

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan Dorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Filistinra, Parz. Nr. 410: Festlegung Baustandort mittels Baugestaltungslinie und Baulinie, Reduktion Freihaltefläche, Ergänzung Bereich Pflasterung.</li> <li>• Sut Baselgia, Parz. Nr. 1002, 1005, 1006: Überlagerte Naturschutzzone im Bereich des Waldareals.</li> <li>• Palé, Parz. Nr. 940 – 943: Anpassung Materialablagezone.</li> </ul>
Genereller Erschliessungsplan Dorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fup, Clavada: Anpassung Linienführung Langlaufloipe.</li> </ul>
Genereller Erschliessungsplan 1:10'000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruoba – Schmelza: Bezeichnung „geplanter Fuss- und Wanderweg“.</li> </ul>
Baugesetz ( <i>kursiv</i> = neu)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Art. 14 Abs. 3: <i>Die Baubehörde kann zwischen den beiden Baustandorten auf Parz. Nr. 523 (Bot Munt-schi) einen Nutzungstransport bis max. 100 m<sup>2</sup> BGF zulassen.</i></li> <li>• Art. 22 Abs. 3: Als Gastgewerbebetriebe gelten Gaststätten, Hotels, Garni-Hotels, Pensionen <i>sowie bewirtschaftete Ferienwohnungen</i>. Aparthotels sind nicht zulässig.</li> <li>• Art. 27 Abs. 7: An die Erneuerung wertvoller bestehender Bauten, Neubauten sowie <i>Plätzen und Gassen</i> kann die Gemeinde unter sichernden Auflagen angemessene Beiträge leisten. Die Gemeinde erlässt dafür ein Reglement.</li> </ul>