

Gewerbebezonen Val Schons	Investitionsrechnung					
	Projektierung	bis 31.12.2013	2014-2015	2016-2017	2018-2019	Total
Projektierung						
Planungskosten 2009-2013	122'695					122'695
Abgrenzung	2'000					2'000
Beiträge:						0
ARE	-11'666					-11'666
AWT	-41'900					-41'900
Corporation Val Schons	-30'000					-30'000
Zups						0
Landerwerb *1 4'976 m² zu *1		212'515				212'515
Landerwerb 5'972 m² zu *2			117'560			117'560
Wendehammer				50'000		50'000
Einlenker				150'000		150'000
Erschliessung		301'753	150'000	20'000		471'753
Beitrag GVG		-10'358				-10'358
öffentlicher Interessenz 20% der Anlagekosten		-100'782	-53'512	-44'000		-198'294
Runcs						0
Landerwerb 16'506.76 m² zu 30 Fr.			495'113			495'113
Erschliessung			200'000	490'000		690'000
öffentlicher Interessenz 20% der Anlagekosten			-139'023	-98'000		-237'023
Nislas						0
Landerwerb (Anteil 50%) 5'702.80 m² zu 30 Fr.					85'542	85'542
Erschliessung					80'000	80'000
öffentlicher Interessenz 20% der Anlagekosten					-33'108	-33'108
Total Investitionen	41'129	403'128	770'138	568'000	132'434	1'914'829

Andeer, 11. Februar 2014

*1 Landerwerb	4'116 m² zu	50	205'800.00
Landerwerb	377 m² zu	5	1'885.00
Land im Eigentum Gde. Anc	483 m² zu	10	4'830.00
Total	4'976 m² zu		212'515.00

*2 Landerwerb	3'508 m² zu	30	105'240.00
Landerwerb	2'464 m² zu	5	12'320.00
Total	5'972 m² zu		117'560.00