GEMEINDE ANDEER

Einladung zur Gemeindeversammlung vom Freitag, 09. Mai 2008, 20.15 Uhr in der Aula, Andeer

Werte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

An der kommenden Gemeindeversammlung haben Sie über folgende Traktanden zu befinden:

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler
2. Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 11. April 2008
3. Beschlussfassung betreffend Fusionsvereinbarung Andeer Pignia Clugin
4. Bauabrechnung Sanierung alte Schulanlage
5. Bau- und Kreditbeschluss Asphaltierung Schulhausplatz neues Schulhaus
6. Ersatzwahl GPK-Mitglied
7. Mitteilungen
8. Umfrage

Zu den nachfolgenden Traktanden haben wir folgende Erläuterungen:

3. Beschlussfassung betreffend Fusionsvereinbarung Andeer Pignia Clugin

Fusionsverhandlungen sind schon einige Jahre aktuell und sie werden es auch in Zukunft bleiben. Dazu ein kurzes Zitat aus dem Protokoll vom 27. November 1878 vom kleinen Rat, der sich mit den Gemeinden des Schams beschäftigt hat:

Eine längere und lebhaftere Diskussion veranlasst der Kreis Schams, der mit seinen ausserordentlich verwickelten Verhältnissen und einer derartigen Zersplitterung der Gemeinden, dass mehrere derselben sogar unter 50 Einwohner zählen, den ersten Anstoss zur ganzen gegenwärtigen Verhandlung gegeben hat.

Das Verzeichnis der Kommission zählt 12 Gemeinden auf, die bisher faktisch als solche gegolten haben, während vormals nach Angabe des Berichterstatters deren nur zwei bestanden, nämlich die Gemeinde "Im Thal" und die "Im Berg".

Nach der Lektüre des ganzen Protokolls könnte man ohne weiteres zum Schluss kommen, es habe keine wirkliche Entwicklung in der Gemeindepolitik gegeben, nur die Akteurinnen und Akteure wechseln in mehr oder weniger regelmässigen Abständen.

Nachdem am 25. August 2006 die Gebietsreform im Schams keine Zustimmung fand, hat der Gemeindevorstand von Pignia am 27. Oktober 2006 mit einer schriftlichen Anfrage bei der Gemeinde Andeer die nun zur Abstimmung gelangende Angelegenheit ins Rollen gebracht. Im vergangenen Herbst schloss sich auch die Gemeinde Clugin den Verhandlungen für eine Zusammenlegung an.

Nach 11 Workshops und etlichen weiteren Sitzungen und Besprechungen konnte das Projektteam seine Arbeit abschliessen und am 1. Februar 2008 der Bevölkerung präsentieren. Der ausführlich abgefasste Schlussbericht des Projektteams kann immer noch auf der Gemeindekanzlei bezogen oder unter www.gemeinde-andeer.ch abgerufen werden.

Die Abstimmungsfrage am 09. Mai 2008 lautet:

"Wollen Sie der vorliegenden Fusionsvereinbarung zustimmen?"

Die Gemeindevorstände von Andeer, Clugin und Pignia empfehlen die Zustimmung zu dieser Vereinbarung.

Sollte die Fusion am 9. Mai 2008 Ihre Zustimmung erhalten, werden die Vorstandsmitglieder der fusionswilligen Gemeinden die weiteren Schritte bis zur Gründungsversammlung mit Wahlen und Abstimmungen über die neue Gemeindeverfassung und das Steuergesetz einleiten.

4. Bauabrechnung Sanierung alte Schulanlage

Die Gesamtkosten für die Sanierung der alten Schulanlage ersehen Sie aus der nachfolgenden Zusammenstellung der Baukosten mit den Zusatzaufwendungen.

Gesamtbaukosten	Fr.	480'782.50
+ Zusätzliche Arbeiten Unterhalt, Reinigung usw.	Fr.	<u>23'731.05</u>
Baukosten	Fr.	504'513.55
./ Subventionen Kanton Graubünden	Fr.	<u>12'400.00</u>
Baukosten Gemeinde Andeer	Fr.	492'113.55
Anschlussgebühren Holzschntzelheizung	Fr.	<u>25'000.00</u>
Total Restkosten Gemeinde Andeer	Fr.	517'113.55

Der Kostenvoranschlag betrug Fr. 500'000.--. Die Anschlussgebühren wurden nicht budgetiert, da sie eine Interne Verrechnung darstellen.

Antrag

Die Baukommission und der Gemeindevorstand beantragen der Gemeindeversammlung die oben aufgeführte Schlussabrechnung für die Sanierung der alten Schulanlage zu genehmigen.

5. Bau- und Kreditbeschluss Asphaltierung Schulhausplatz neues Schulhaus

Das neue Schulgebäude mit Pausenplatz und Umgebung ist seit zwei Jahren dem Schulbetrieb übergeben. Der Stabiliserbelag hat sich als Schulhausplatz nicht bewährt. Vor allem leiden die Böden im Gebäudeinnern durch die Sand- und Kiesrückstände, welche in den Inneren Bereich getragen werden. Zusätzlich kann der Stabiliserbelag nicht als "Spielplatz" benutzt werden. Aus diesem Grunde hat der Vorstand beschlossen, den Stabiliserbelag durch einen Asphaltbelag zu ersetzen. Die Kosten belaufen sich gemäss Offerten auf Fr. 20'000.--.

Der Gemeindevorstand beantragt dem Baubeschluss und dem Kreditbegehren von Fr. 20'000.-- zuzustimmen.

5. Ersatzwahl Geschäftsprüfungskommissionsmitglied

Markus Mehr hat infolge Wegzug aus der Gemeinde Andeer seine Demission als Geschäftsprüfungskommissionsmitglied eingereicht.

Der Gemeindevorstand bittet Sie, werte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, Vorschläge für die Nachfolge an der Gemeindeversammlung einzubringen.

Wir hoffen auf zahlreiche Stimmbürgerinnen und Stimmbürger.

Mit freundlichen Grüssen

GEMEINDEVORSTAND ANDEER

Der Präsident:

Der Aktuar: