



Kanton Graubünden
Gemeinde Andeer

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan 1:2 000

Pastgaglias / Bagnusch

2. Mitwirkungsaufgabe

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindegeschreibein:

Von der Regierung genehmigt am:

RB:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen Zonenplan

Landwirtschaftszone			
	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG

Schutzzonen			
	Naturschutzzone		Art. 33 KRG
	Landschaftsschutzzone		Art. 34 KRG
	Trockenstandortzone		Art. 34 BauG
	Grundwasser- und Quellschutzzone		Art. 37 KRG
	Gewässerraumzone		Art. 37a KRG

Weitere Zonen			
	Gefahrenzone 1		Art. 38 KRG
	Gefahrenzone 2		Art. 38 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Geschützte Baute LPB	Art. 40/44 BauG
	Baute mit Anpassungsbedarf	Art. 44 BauG
	Bewirtschaftungs- und Pflegepflicht	Art. 36 BauG
	Landschaftsprägende Bauten	Art. 44 BauG

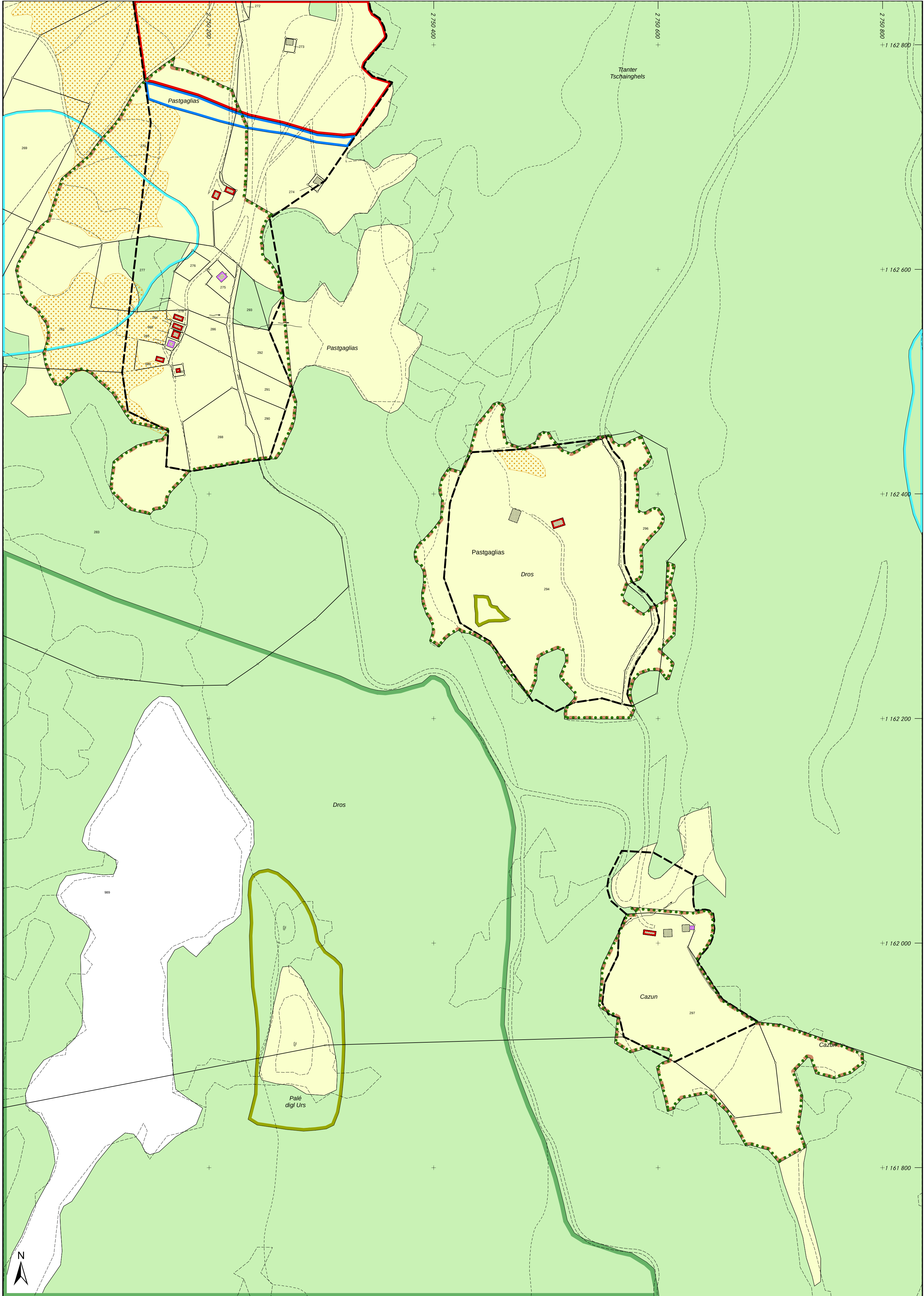
Informative Inhalte

Orientierend		
	Wald	WaG/KWaG
	Erfassungsbereich Naturgefahren	WaG/KWaG

Hinweisend		
	Gewässer	

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Einrichtungsstelle gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Pastgaglias



Bagnusch

