



Kanton Graubünden
Gemeinde Andeer

Genereller Gestaltungsplan 1:1 000 / 1:2 000

Steinbruch Crap da Sal - Tiefenabbau Betrieb

Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

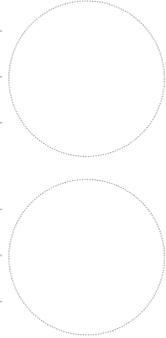
Die Gemeindeschreiberin:

Von der Regierung genehmigt am:

RB:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:



Festlegungen

	Perimeter Genereller Gestaltungsplan	
	Perimeter Tiefenabbau auf 1050 m ü. M.	Art. 25 BauG
	Erschliessung Tiefenabbau	Art. 25 BauG
	Profil	Art. 25 BauG

Quer- und Längsprofile

	Perimeter Tiefenabbau auf 1050 m ü. M.	Art. 25 BauG
	Abbaumulde Tiefenabbau auf 1050 m ü. M.	Art. 25 BauG
	Abbaukote Tiefenabbau m ü. M.	Art. 25 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

	Abbauzone gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung	Art. 25 BauG
	Wald gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung	WaG/KWaG
	Perimeter Abbaubereich auf 1070 m ü. M. (Abbaubewilligung vom 07.02.1986, sowie DV vom 18.02.1986)	
	Abbauzone gemäss rechtskräftiger Nutzungsplanung vom 13.08.2019 (RB Nr. 573)	
	Werkplatz für handwerkliche Arbeiten gemäss Generellem Gestaltungsplan vom 13.08.2019 (RB Nr. 573) (Abbau Erweiterung)	
	Abbaukote Tiefenabbau (Abbaubewilligung vom 07.02.1986, sowie DV vom 18.02.1986)	
	Neubau Erschliessung 2024 gemäss Generellem Erschliessungsplan	

Hinweisend

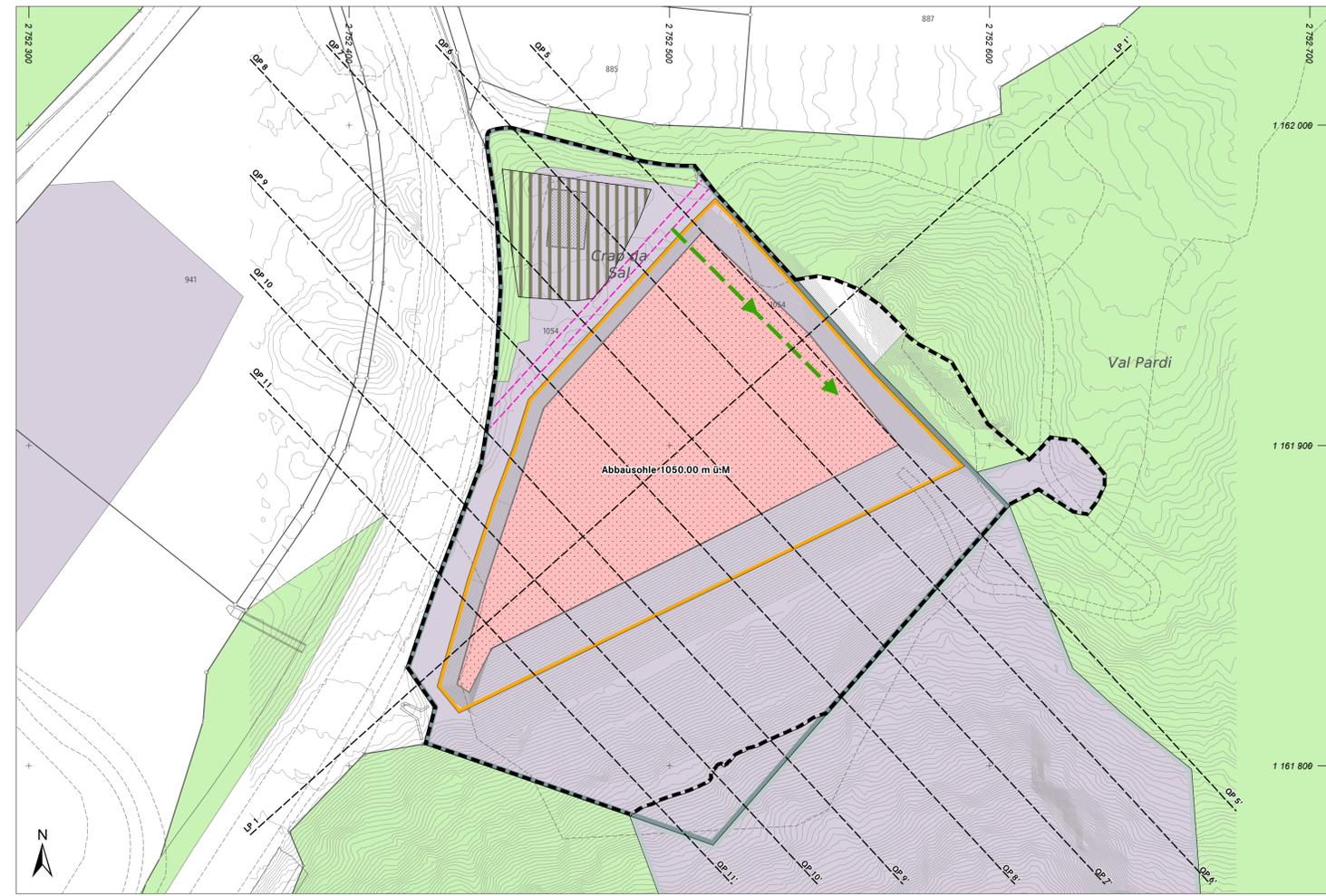
	Modellierung Sukzessionsfläche (Niveau Tiefenabbau 1050 m ü. M.)
	Abbaumulde auf 1070 m ü. M.
	Bestehendes Terrain

WaG Bundesgesetz über den Wald
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 15. September 2025 / Bearbeitung: ts, si
Verfasser: Vernehmlassung (RB), Gemeinde Andeer, 31. Juli 2025
Nutzungsplanung rechtskräftig (RB), 3. September 2024

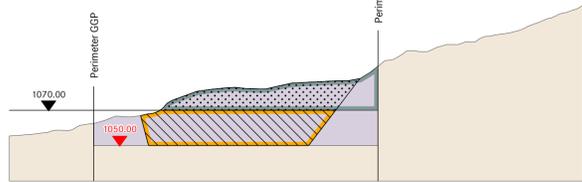
Stauffer & Studach Raumentwicklung
Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

Betrieb 1:1 000

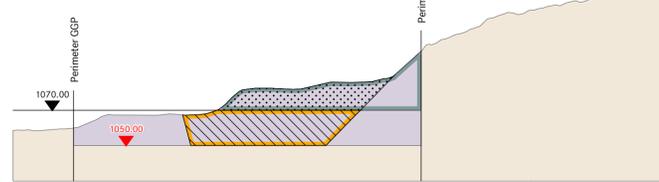


Quer- und Längsprofile 1:2 000

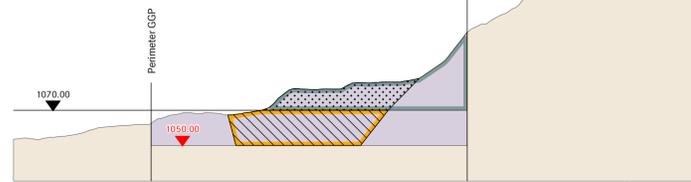
Querprofil 5-5'



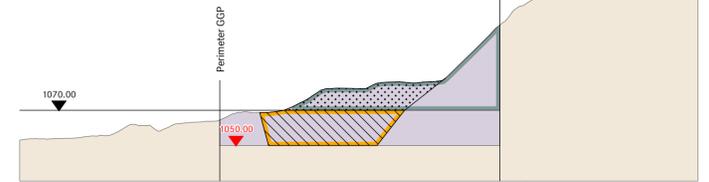
Querprofil 6-6'



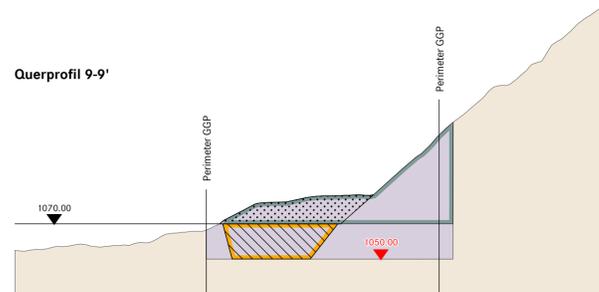
Querprofil 7-7'



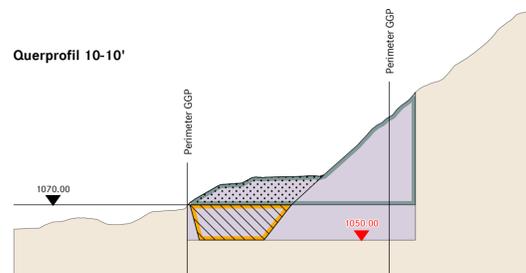
Querprofil 8-8'



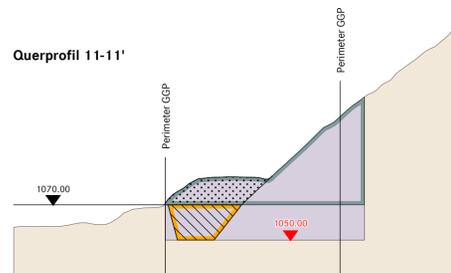
Querprofil 9-9'



Querprofil 10-10'



Querprofil 11-11'



Längsprofil 1-1'

