



Kanton Graubünden  
Gemeinde Andeer

## Genereller Erschliessungsplan

1:10 000

### Übriges Gemeindegebiet

Beschwerdeauflage

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 29. Oktober 2025


Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident:

Der Kantonaldirektor:



### Festlegungen

bestehend	geplant	aufheben
Land- und Forstwirtschaftsweg	Art. 45 BauG	
Private Land- und Forstwirtschaftsweg	Art. 45 BauG	
Radweg	Art. 45 BauG	
Fussweg	Art. 45 BauG	
Fuss- und Wanderweg	Art. 45 BauG	
Langlaufloipe	Art. 47 BauG	
Bushaltestelle	Art. 45 BauG	
Wasserleitung	Art. 46 BauG	
Private Brauwasserleitung	Art. 46 BauG	
Quelle gefasst	Art. 46 BauG	
Private Quelle gefasst	Art. 46 BauG	
Schmutz- und Mischabwasserleitung	Art. 46 BauG	
Regenwasserleitung	Art. 46 BauG	

### Informative Inhalte

Orientierung	
Nationalstrasse	NSG
Kantone Hauptstrasse	StG
Kantone Verbindungsstrasse	StG
Hochspannungsleitung	EnG
Mittelpunktsleitung	EnG
Oleodotto	RLG
Trafotestation	EnG
Wald	Wet/KWG

Hinweise	
Gewässer	
Gemeindegrenze	
WdG: Bundesgrenze des Wald	
WdG: Bundesgrenze der Alpwege	
RLG: Bundesgrenze der Reiseleitungen	
EdG: Bundesgrenze der Reiseleitungen	
StG: Strassengrenze des Kantons Graubünden	
BRG: Strassengrenze des Kantons Graubünden	
BG: Baugrenze der Gemeinde	