



ANDEER

Einladung
zur Gemeindeversammlung vom
Freitag, 24. November 2023,
20.15 Uhr in der Mehrzweckhalle, Andeer

Traktandenliste:

1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler/-innen
2. Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 30. August 2023
3. Budget 2024
4. Festsetzung Steuerfuss 2024
5. Projekt Pumptrack Val Schons
 - a. Information
 - b. Beschlussfassung
6. Wahl der Gemeindebehörde
 - a. Gemeindevorstandsmitglieder
7. Wahl von Delegierten des Schulverbandes Schams
8. Verschiedenes

Andeer, 30. Oktober 2023

Botschaft

Der Gemeindevorstand freut sich, Sie zur Gemeindeversammlung vom Freitag, 24. November 2023 einzuladen.

Gerne informieren wir Sie über folgende Traktanden:

Traktandum 2

Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 30. August 2023

Das Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 30. August 2023 lag während 30 Tagen zur Einsicht auf und während dieser Zeit sind keine Einsprachen eingegangen. Somit gilt dieses Beschlussprotokoll als genehmigt und wird nicht mehr an der Gemeindeversammlung verlesen.

Traktandum 3

Budget 2024

Das detaillierte Budget 2024 mit der laufenden Rechnung und der Investitionsrechnung kann auf der Gemeindekanzlei oder online unter www.gemeinde-andeer.ch eingesehen werden.

Für die Erfolgsrechnung der Gemeinde Andeer wird für das Jahr 2024 ein Aufwandüberschuss von SFr. 18'950.00 budgetiert. In der Investitionsrechnung sind Nettoinvestitionen von SFr. 991'500.00 vorgesehen. Mit einem geplanten Cashflow aus operativer Tätigkeit in Höhe von SFr. 593'650.00 können wir trotz der Sparmassnahmen die voraussichtlichen Nettoinvestitionen von SFr. 991'500.00 nicht decken. Im kommenden Jahr sind wir somit auf Fremdgelder angewiesen, auch wenn wir in diesem Jahr die festen Darlehen um SFr. 300'000.00 reduzieren konnten (Stand 30. Oktober 2023).

In der Investitionsrechnung sind folgende Projekte budgetiert:

Radonsanierung Gemeindehaus (Konto 0290.5140.01) und Schulhaus (Konto 2170.5140.02)

Wie bereits schon anlässlich der Budgetversammlung vom 4. November 2022 informiert, rechnen wir mit einem Restbetrag im 2024 für die Radonsanierung im Gemeindehaus und im Schulhaus (SFr. 50'000.00 resp. SFr. 80'000.00). Im Laufe des Jahres 2024 sollten die neusten Radonmessungen nach Fertigstellung der ersten baulichen Massnahmen vorliegen und im Anschluss muss entschieden werden, ob weitere Massnahmen notwendig werden oder ob die durchgeführten Arbeiten bereits den gewünschten Radonschutz gewährleisten.

Sanierung Zivilschutzanlage Lai (Konto 1620.5040.00)

Ebenfalls wie im Vorjahr informiert, budgetieren wir nun die Restkosten des Projektes Sanierung Zivilschutzanlage Lai, welches in Zusammenarbeit mit dem Bundesamt für Bevölkerungsschutz sowie dem kantonalen Amt für Militär und Zivilschutz realisiert wird. Wir rechnen mit Kosten von SFr. 900'000.00 und Beiträgen von Bund und Kanton in Höhe von SFr. 850'000.00. Ob das Projekt schlussendlich im 2024 vollständig realisiert werden kann, konnte allerdings seitens Bund und Kanton noch nicht verbindlich zugesagt werden.

Wanderweg Via Spluga entlang Bärenburgersee (Konto 3420.5010.00)

Auch dieses Projekt ist in einer Mehrjahresplanung zu finden und im 2024 werden die restlichen Kosten von SFr. 450'000.00 resp. SFr. 140'000 (Beitrag Kanton) budgetiert.

Die Projektkosten betragen neu rund SFr. 600'00.00. Die höheren Projektkosten gegenüber der früheren Kostenberechnung ergeben sich insbesondere durch den höheren Bedarf an Blocksteinmauern. Infolge der Strassenkorrektur durch das kant. Tiefbauamt erhält die Kantonsstrasse eine deutlich höhere Strassenbreite, wodurch sich die Lage des Wanderweges in steilere Böschungsbereiche verschiebt, wo die Ausbildung eines Wanderweges nur mittels talseitigen Stützkonstruktionen möglich wird. Auch zu höheren Kosten führt die Auflage des Tiefbauamtes Graubünden bei der Montage der Konsolen in vorgängig in den Kordon verlegte Anschlussbügel (anstelle nachträglich versetzter Verbund-Ankerdübel).

Bushaltestelle Pignia Bad (Konto 6290.5010.02)

Dieses Projekt wird in Zusammenarbeit mit dem Bauprojekt Anschluss Clugin unter der Federführung des kantonalen Tiefbauamtes Graubünden realisiert. Voraussichtlich im Frühjahr 2024 werden die Arbeiten weitergeführt und im Jahr 2024 wird auch die Bushaltestelle realisiert. Gemäss Regierungsbeschluss haben wir hier mit Kosten von SFr. 225'000.00 zu rechnen und erhalten auf diesen Betrag SFr. 143'100.00 an Kantonsbeiträgen.

Bushaltestelle Pignia (Konto 6290.5010.04)

Bei der Bushaltestelle Pignia soll ein Wartehäuschen erstellt werden – hierfür budgetieren wir Kosten von SFr. 65'000.00 gemäss vorliegender Offerte. An diese Kosten erhalten wir keine Kantonsbeiträge.

Neubau Wasserleitung Brücke Clugin (Konto 7101.5031.13)

Ebenfalls im Rahmen des Projektes Anschluss Clugin müssen Kosten für die Wasserleitung Brücke Clugin budgetiert werden. Das Projekt wird für das Jahr 2024 mit SFr. 370'000.00 an Kosten budgetiert und wir rechnen mit Kantonsbeiträgen in Höhe von SFr. 230'000.00.

Einspeisepumpe Cutschalera (Konto 7101.5031.27)

Die von der Gemeindeversammlung genehmigte Einspeisepumpe Cutschalera (Gemeindeversammlung 02/23 vom 21. April 2023) für SFr. 130'000.00 konnte im 2023 nicht realisiert werden und wird infolge einer kleinen Projektanpassung und der Teuerung auf SFr. 160'000.00 zu stehen kommen. Wir rechnen für dieses Projekt mit Kantonsbeiträgen von SFr. 60'000.00 (korrigierter Betrag gemäss angepasster Kostenhöhe).

Sanierung Strasse Promischur (Konto 8181.5010.13)

Während der Unwetter in diesem Jahr wurde ein Teil der Strasse Promischur beschädigt. Schäden, welche nicht im Rahmen von regulären Unterhaltsarbeiten im 2024 behoben werden können, werden in ein SIE-Projekt des Amtes für Wald und Naturgefahren aufgenommen und entsprechend subventioniert. Wir rechnen mit Projektkosten von SFr. 165'000.00 und Kantonsbeiträgen von SFr. 123'500.00.

Smart Metering (Konto 8712.5094.00)

Wie bereits mehrfach an einer Gemeindeversammlung (vor-)informiert, fällt auch im 2024 wieder ein voraussichtlicher Projektbetrag der Umstellung auf Smart Meter in Höhe von SFr. 45'100.00 für die Gemeinde Andeer an. Dies entspricht der 10-Jahres-Durchschnittsbetrachtung und kann mit den aktuell vorliegenden Informationen noch nicht als vollständig verbindlich für die gesamte Projektdauer genannt werden.

Sanierungen Tgea Sulegl (Konto 9630.5140.02) sowie Haus Rudin (Konto 9630.5140.04)

Im Jahr 2024 sind nebst Arbeiten in der Tgea Sulegl (Empfang und Speisesaal) auch das teilweise Auswechseln der maroden Fenster im Haus Rudin notwendig. Hierfür rechnen wir mit Kosten von SFr. 63'000.00 resp. SFr. 40'000.00.

Diese Investition wird aus Transparenzgründen hier aufgeführt und schlussendlich im 2024 in der laufenden Rechnung gemäss kantonalen Buchungsvorgaben verbucht und zusammen mit weiteren Unterhaltsarbeiten an den Liegenschaften des Finanzvermögens ausgewiesen.

Mit der Präsentation der Budgetunterlagen 2024 anlässlich der Gemeindeversammlung werden wir Ihnen den Finanzplan 2025-27 zur Kenntnisnahme bringen (gemäss Art. 3 Abs. 3 FHVG).

Antrag des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung die Genehmigung des Budgets 2024:

- Laufende Rechnung mit einem Aufwandüberschuss von SFr. 18'950.00
- Investitionsrechnung mit Netto-Investitionsausgaben von SFr. 991'500.00

Traktandum 4

Festsetzung Steuerfuss 2024

Antrag des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung die Beibehaltung des geltenden Steuerfusses von 90 % der einfachen Kantonssteuer für das Jahr 2024.

Traktandum 5

Projekt Pumptrack Val Schons

a. Information

Anlässlich der letzten Gemeindeversammlung hat die Stimmbevölkerung von Andeer in einem ersten Entscheid zum Projekt Pumptrack Val Schons beschlossen, den für das Projekt benötigten Platz beim Schulhaus Andeer kostenlos zur Verfügung zu stellen und die Anlage nach Fertigstellung ins Eigentum der Gemeinde zu übernehmen (mit Garantie für den Unterhalt der Anlage).

Die Initianten des Projektes Pumptrack Val Schons haben im Herbst 2023 noch weitere Sponsorengelder auslösen können und so wird mit Datum dieses Einladungsversandes zur Gemeindeversammlung vom 24. November 2023 mit einem Fehlbetrag von SFr. 40'000.00 gerechnet. Somit ist über diesen Kreditantrag zu befinden, da dieser Betrag von der Gemeinde Andeer als Beitrag an das Projekt beizusteuern ist.

b. Beschlussfassung

Antrag des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand beantragt zu Handen der Gemeindeversammlung die Genehmigung des Kreditantrages in Höhe von SFr. 40'000.00 (Beitrag Gemeinde Andeer an Projekt Pumptrack Val Schons). Dieser Betrag wird unter Vorbehalt allfälliger weiterer Beiträge Dritter beantragt.

Traktandum 6

Wahl der Gemeindebehörde

a. Gemeindevorstandsmitglieder

Für die Amtsperiode 2024-2026 sind folgende Gemeindevorstandsmitglieder im Amt zu bestätigen; beide Personen stellen sich für eine weitere dreijährige Amtsperiode zur Verfügung:

- Martin Cantieni (Vize-Gemeindepräsident)
- Cornelia Scherrer (*zu bestätigen, da im 2023 innerhalb der Amtsperiode gewählt*)

Traktandum 7

Wahl von Delegierten des Schulverbandes Schams

Als Delegierte für den Schulverband Schams stellen sich Petra Beeli, Anna Gemperle, Thomas Haberstich, Barbara Scherrer und Martin Waser für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung. Diese Personen gelten als vorgeschlagen.

Traktandum 8

Verschiedenes

- **Projekt Fernwärme / Information**

In der letzten Gemeindeversammlung musste die Bevölkerung informiert werden, dass sich die Firma Recal SA aus dem Projekt Fernwärme Andeer zurückgezogen hat und neue Lösungen gefunden werden müssen. Eine Arbeitsgruppe bestehend aus einheimischen Unternehmungen und einem regionalen Projektentwickler haben eine Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben. Gegenüber dem vorgängigen Projekt soll die lokale Wertschöpfung nachhaltig sichergestellt werden können. Interessierte Wärmebezügler werden gebeten, sich auf der Gemeindekanzlei für die Aufnahme der Daten zu melden (Interessenten, welche ihre Daten bereits im Rahmen des vorherigen Projektes abgegeben haben, sind auf der Gemeinde bereits erfasst).

Die Auflageakten liegen während der ordentlichen Öffnungszeiten in der Gemeindekanzlei auf oder können unter www.andeer.ch abgerufen werden.

Im Anschluss an die Versammlung stellt Ihnen die Gemeinde den neuen «**Dorfführer Andeer**» vor. Diese Broschüre mit wichtigen Informationen für unsere Gäste und unsere Bevölkerung über die Gemeinde Andeer entstand in Zusammenarbeit mit Viamala Tourismus und dem ortsansässigen Christian Joos. Die Broschüre steht seit Kurzem den touristischen Betrieben zur Verfügung.

Die Vorstellung des neuen Dorfführers Andeer sowie die Verdankung der geleisteten Arbeit erfolgt im Rahmen eines Apéro. Sie sind dazu herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüssen

GEMEINDEVORSTAND ANDEER
Der Präsident:



Silvio Kunfermann

Die Kanzlistin:



Tamara Breitenmoser

